

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 03/04/2015
ΗΜΕΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΩΡΑ 10:00

Μέλη Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών

Έσθη Παναγίδου,	Βοηθός Έπαρχος	Συντονίστρια
Γρηγόρης Γρηγορίου	Πολιτικός Μηχανικός 1 ^{ης} Τάξης	Μέλος
Έλενα Κοντού	Πολιτικός Μηχανικός 2 ^{ης} Τάξης	Μέλος

Πρακτικά: Μαρία Ζάκου

I. Αξιολόγηση Πρόχειρης Γραπτής Προσφοράς 5Π/2015 – Ενοικίαση καταστήματος στο Συνοικισμό Αυτοστέγασης Πάνω Πολεμιδιών (Άνοιγμα 13/03/2015)

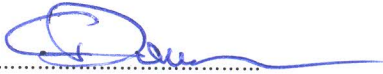
Η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών αφού μελέτησε τις προσφορές που υποβλήθηκαν εισηγείται κατακύρωση της έγκυρης προσφοράς που πρόσφερε το ψηλότερο ενόικιο.

Να σταλεί στο γραφείο αυτοστέγασης για να προχωρήσει η κατακύρωση.

II. Αξιολόγηση Προσφοράς Ε.ΛΕΜ.ΛΕ.06/2015 – Κέντρο Πληροφόρησης Αγροτουρισμού στην Κοινότητα Αγίου Αμβροσίου Λεμεσού (Άνοιγμα 20/03/2015)

Η Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών μελέτησε την Έκθεση Αξιολόγησης που ετοίμασε ο μελετητής του έργου και συμφωνεί με την εισήγηση του όπως κατακυρωθεί η προσφορά στον πιο χαμηλό προσφοροδότη.

Να σταλεί στον Έπαρχο για έγκριση.


.....
(Έσθη Παναγίδου)
Συντονίστρια

Κοιν.: Γενική Ελέγκτρια
Γενικό Εισαγγελέα
Λ.Γ.Λ.Α.

ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: Ε.ΛΕΜ.ΛΕ.06/2015

ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:

ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ
ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ
ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:

ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ:

ΑΝΟΙΚΤΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ:

24/02/2015

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:

20/03/2015

ΑΡΜΟΔΙΟ ΟΡΓΑΝΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ – ΚΕΦΑΛΑΙΟ: ΑΠΟ ΤΟ ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΥΠΡΙΑΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
2. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΝΟΗΣ
ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: 4 ΜΗΝΕΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – 20/07/2015
3. ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΟΥ
ΣΥΣΤΗΝΕΤΑΙ ΓΙΑ
ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ: €70.830,00 χωρίς Φ.Π.Α.
4. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΟΥ
ΕΡΓΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑ ΤΟΥ Κ.Σ.
ΑΓΙΟΥ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ : €99.541,00 χωρίς Φ.Π.Α.

B. ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Έντυπα προσφορών μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος erprocurement
Πήραν 24 (Εικοσιτέσσερις) Οικονομικοί Φορείς.

Υποβλήθηκαν 10 (Δέκα) προσφορές οι πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ
1	ΚΜΑ IMPERIAL LTD
2	A & C CHRISTODOULOU DEV. LTD
3	PAVEK CONSTRUCTIONS LTD
4	ANJ TEXNODOMI LTD
5	M. ΝΕΟΦΥΤΟΥ & Δ. ΜΑΥΡΟΜΟΥΣΤΑΚΟΣ ΛΤΔ
6	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΨΥΧΑΣ
7	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ S. ΙΟΡΔΑΝΟΥ CONSTRUCTIONS LTD ΚΑΙ CHRIGESA BUILDERS LTD
8	ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΜΦΙΑΡΑΟΣ ΛΤΔ
9	ΟΙΚΟΔ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α. ΚΟΝΤΙΔΗΣ ΛΤΔ
10	K.M.N. ICON CONSTRUCTION LTD

Γ. ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΥΠΙΚΩΝ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

1. Όλες οι προσφορές παραλήφθηκαν έγκαιρα.
2. Όλοι οι προσφοροδότες έχουν υποβάλει όλα τα έντυπα που ζητήθηκαν ως προϋπόθεση για υποβολή των προσφορών και δεν έχουν ουσιαστική απόκλιση εκτός από τους προσφοροδότες **2/10 A & C CHRISTODOULOU DEV. LTD** και **6/10 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΨΥΧΑΣ**.
 - I. Το Έντυπο Προσφοράς (Παράρτημα 1) περιλαμβάνεται και είναι πλήρως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από όλους τους προσφοροδότες.
 - II. Η Δέσμευση μη Απόσυρσης της Προσφοράς (Παράρτημα 3) περιλαμβάνεται η πρωτότυπη και είναι πλήρως συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη από όλους τους προσφοροδότες σύμφωνα με τις Παραγράφους 5.4 και 7.2.1.γ – Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς – Μέρος Α.
 - III. Η Δήλωση Πιστοποίησης Προσωπικής Κατάστασης (Παράρτημα 4) και η Βεβαίωση σχετικά με την προστασία των Εργαζομένων (Παράρτημα 5) περιλαμβάνονται και είναι πλήρως συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από όλους τους προσφοροδότες.
 - IV. Το Έντυπο Τεκμηρίωσης Τεχνικής Ικανότητας (Παράρτημα 6) περιλαμβάνεται και είναι πλήρως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από όλους τους προσφοροδότες σύμφωνα με την παράγραφο 5.6 (1) η. - Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς – Τόμος Α, εκτός από τους προσφοροδότες **02/10 A & C CHRISTODOULOU DEV. LTD** και **06/10 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΨΥΧΑΣ**. Ο προσφοροδότης 02/10 υπέβαλε το έντυπο υπογεγραμμένο αλλά δεν έχει συμπληρώσει τα στοιχεία έργων που έχει εκτελέσει τα τελευταία 5 χρόνια. Ο προσφοροδότης 06/10 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΨΥΧΑΣ υπέβαλε το έντυπο ανυπόγραφο και ασυμπλήρωτο. Ως εκ τούτου οι προσφορές και των δύο κρίνονται ως μη παραδεκτές.
 - V. Το Πιστοποιητικό Σύστασης Εταιρείας (για τους Προσφοροδότες που είναι Νομικά Πρόσωπα), έχει επισυναφθεί από όλους τους προσφοροδότες, σύμφωνα με την παράγραφο 5.6.1.β.ι – Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς – Μέρος Α.

VI. Η Κατηγορία του Έργου είναι Οικοδομομικό Ε' Τάξης. Οι άδειες έχουν υποβληθεί από όλους τους προσφοροδότες εκτός από τον προσφοροδότη **06/10 ΘΕΟΔΩΡΟ ΨΥΧΑ** ο οποίος στην προσφορά του υπόβαλε απόδειξη είσπραξης για το έτος 2015.

VII. Το Δελτίο Ποσοτήτων (Έντυπο 14) είναι δεόντως συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο από όλους τους προσφοροδότες, σύμφωνα με το άρθρο 5.6.1.ζ. - Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς – Μέρος Α.

4. Οι προσφορές δόθηκαν στον Αρχιτέκτονα του Κοινοτικού Συμβουλίου για Αξιολόγηση. Ο Αρχιτέκτονας ετοίμασε την Αξιολόγηση που επισυνάπτεται (Παράρτημα Β)
5. Μετά τον αριθμητικό έλεγχο που έγινε παρατηρήθηκαν αριθμητικά λάθη στις προσφορές **1/10, 3/10, 4/10, 6/10, 7/10 και 8/10**. Έγιναν οι απαραίτητες διορθώσεις και το τελικό διορθωμένο ποσό των προσφορών φαίνεται στον πιο κάτω πίνακα.

A/A	ΣΕΙΡΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ ΜΕΤΑ ΤΟ ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (€)	ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (€)
1	1/5	KMA IMPERIAL LTD	68.000,00	70.830,00
2	2/5	A & C CHRISTODOULOU DEV. LTD	73.906,20	73.906,20
3	3/5	PAVEK CONSTRUCTIONS LTD	75.000,00	75.200,00
4	4/5	ANJ TEXNODOMI LTD	78.900,00	79.100,00
5	5/5	M. ΝΕΟΦΥΤΟΥ & Δ. ΜΑΥΡΟΜΟΥΣΤΑΚΟΣ ΛΤΔ	79.702,90	79.702,90
6	6/6	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΨΥΧΑΣ	80.894,50	80.606,50
7	7/7	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ S. ΙΟΡΔΑΝΟΥ CONSTRUCTIONS LTD & CHRIGESA BUILDERS LTD	87.908,00	92.480,50
8	8/8	ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΜΦΙΑΡΟΣ ΛΤΔ	89.600,00	94.588,00
9	9/9	ΟΙΚΟΔ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α. ΚΟΝΤΙΔΗΣ ΛΤΔ	90.000,00	89.999,40
10	10/10	K.M.N. ICON CONSTRUCTION LTD	94.880,00	94.880,00

6. Οι αναλυτικές τιμές των προσφορών φαίνονται στον πίνακα που επισυνάπτει στην Αξιολόγηση ο Αρχιτέκτονας (Παράρτημα Β).

Δ. ΣΧΟΛΙΑ ΚΑΙ ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ

1. Η Επιτροπή Αξιολόγησης μελέτησε την Αξιολόγηση του Αρχιτέκτονα του Κοινοτικού Συμβουλίου (Παράρτημα Β) και παρατήρησε ότι η τιμή του πιο χαμηλού έγκυρου προσφοροδότη είναι πιο χαμηλή κατά 28.84% από την εκτίμηση του. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν12 (Ι) 2006 στάλθηκε επιστολή στον επιτυχών προσφοροδότη και του ζητήθηκε να μας αιτιολογήσει επαρκώς την ασυνήθιστα χαμηλή τιμή του. Ο προσφοροδότης με επιστολή του ημερομηνίας 06/04/2015 μας διαβεβαίωσε ότι στην τιμή της προσφοράς του συμπεριλαμβάνονται όλες οι αναγκαίες εργασίες για την ποιοτική ολοκλήρωση του έργου.
2. Ενόψει των πιο πάνω, η Επιτροπή Αξιολόγησης του Γραφείου μου στη συνεδρία στις 7/4/2015 συστήνει για κατακύρωση την προσφορά 1/10 **KMA IMPERIAL LTD για το ποσό των €70.830,00 χωρίς Φ.Π.Α.** που φαίνεται με σκιαγραφημένο τετράγωνο στο Παράρτημα Γ.

Ε. ΟΝΟΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΜΕΛΩΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΤΟΥΣ

Έσθη Παναγίδου, Βοηθός Έπαρχος Συντονίστρια

Γρηγόρης Γρηγορίου, Πολιτικός Μηχανικός 1^{ης} Τάξης Μέλος

Έλενα Κοντού, Πολιτικός Μηχανικός 2^{ης} Τάξης Μέλος

ΣΥΜΦΩΝΩ / ΔΕΝ ΣΥΜΦΩΝΩ με την πιο πάνω απόφαση της Επιτροπής Αξιολόγησης

ΕΠΑΡΧΟΣ

Κυριάκος Τσολάκης

Ημερομηνία 09.04.2015 Έπαρχος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΠΡΟΣΦΟΡΑ Ε.ΛΕΜ.ΛΕ.06/2015ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΑΜΒΡΟΣΙΟΥ

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΣΧΟΛΙΑ
1	ΚΜΑ IMPERIAL LTD	70.830,00	ΣΥΣΤΗΝΕΤΑΙ
2	A & C CHRISTODOULOU DEV. LTD	73.906,20	ΑΚΥΡΟΣ
3	PAVEK CONSTRUCTIONS LTD	75.200,00	
4	ANJ TEXNODOMI LTD	79.100,00	
5	M. ΝΕΟΦΥΤΟΥ & Δ. ΜΑΥΡΟΜΟΥΣΤΑΚΟΣ ΛΤΔ	79.702,90	
6	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΨΥΧΑΣ	80.606,50	ΑΚΥΡΟΣ
7	S. IORDANOU CONSTRUCTIONS LTD & CHRIGESA BUILD LTD	92.480,50	
8	ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΜΦΙΑΡΑΟΣ ΛΤΔ	94.588,00	
9	ΟΙΚΟΔ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α. ΚΟΝΤΙΔΗΣ ΛΤΔ	89.999,40	
10	K.M.N. ICON CONSTRUCTIONS LTD	94.880,00	

Προσφορά Αρ. Ε.ΛΕΜ.Ε.ΛΕ.06/2015

Ο περί του συντονισμού των διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων
Προμηθειών, Έργων, Υπηρεσιών και για τα συναφή θέματα Νόμος
Κ.Δ.Π. 201/2007- Παράγρ. 21

ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως Συντονιστής της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με ευσυνειδησία και αμεροληψία χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με οποιαδήποτε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τετάρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον σε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στην Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών και αποσυρθώ από τη σχετική συνεδρία.

Έσθη Παναγίδου - Βοηθός Έπαρχος, Συντονίστρια



Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού

Ημερομηνία: 20/03/2015

Προσφορά Αρ. Ε.ΛΕΜ.Ε.ΛΕ.06/2015

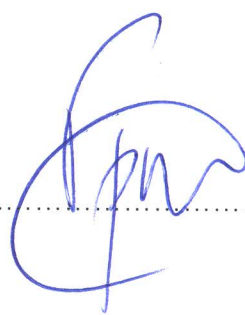
Ο περί του συντονισμού των διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων
Προμηθειών, Έργων, Υπηρεσιών και για τα συναφή θέματα Νόμος
Κ.Δ.Π. 201/2007- Παράγρ. 21

ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως Μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με ευσυνειδησία και αμεροληψία χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με οποιαδήποτε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τετάρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον σε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στην Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών και αποσυρθώ από τη σχετική συνεδρία.

Γρηγόρης Γρηγορίου - Πολιτικός Μηχανικός 1^{ης} Τάξης, Μέλος



Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού

Ημερομηνία: 20/03/2015

Προσφορά Αρ. Ε.ΛΕΜ.Ε.ΛΕ.06/2015

**Ο περί του συντονισμού των διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων
Προμηθειών, Έργων, Υπηρεσιών και για τα συναφή θέματα Νόμος
Κ.Δ.Π. 201/2007- Παράγρ. 21**

ΔΗΛΩΣΗ

Δηλώνω ότι θα εκτελώ τα καθήκοντα μου ως Μέλος της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών με ευσυνειδησία και αμεροληψία χωρίς φόβο ή εύνοια και θα τηρώ απόλυτη εχεμύθεια κατά την εκτέλεση των καθηκόντων μου.

Σε περίπτωση που έχω οποιοδήποτε οικονομικό ή άλλο συμφέρον, άμεσο ή έμμεσο, σε σχέση με οποιαδήποτε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης ή έχω οποιαδήποτε ιδιάζουσα σχέση ή οποιαδήποτε εξ αίματος ή εξ αγχιστείας συγγένεια μέχρι τετάρτου βαθμού με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει πρόδηλο οικονομικό ή άλλο συμφέρον σε υπόθεση που εξετάζεται από την Επιτροπή Αξιολόγησης οφείλω να αποκαλύψω το συμφέρον, τη σχέση ή τη συγγένεια αυτή στην Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών και αποσυρθώ από τη σχετική συνεδρία.

Έλενα Κοντού, Πολιτικός Μηχανικός 2^{ης} Τάξης, Μέλος



Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού

Ημερομηνία: 20/03/2015